

Руководителю организации
 от ООО «Геодин»
 (ИНН 7714712983, КПП 772501001)
 от ИП Николаев Л.А.
 (ИНН 503808937690, ОГРНИП 314774604400471)

Коммерческое предложение «Под ключ» № 1
от 17.01.2019 г.

Параметры водозабора:

- Недропользователь: юридическое лицо (ООО, ПАО, АО и т.д.) или ИП.
- Адрес: любой район Московской области.
- 1 проектируемая скважина. Рядом с ней (в первом поясе ЗСО) отсутствуют существующие скважины.
- Планируемый объем добычи подземных вод: менее 100 м³/сут.
- Подземные воды: пресные.

Комплекс работ:

№ работ	Наименование работ	Результат работ
Этап 1. Работы до бурения скважины.		
1	Рекогносцировочное обследование площадки под бурение скважины и прилегающей территории.	• Акт обследования
2	Составление схемы расположения участка недр масштаба 1:2500-1:5000.	• Схема
3	Расчет (составление баланса) водопотребления и водоотведения.	• Расчет
4	Подготовка гидрогеологического заключения на проектирование скважины.	• Заключение
5	Разработка проекта на бурение скважины.	• Проект на бурение
6	Разработка проекта геологоразведочных работ (проекта на проведение работ по геологическому изучению в целях поисков и оценки подземных вод) в соответствии с правилами, утвержденными приказом Минприроды РФ от 14.06.2016 г. № 352 (далее «проект ГРР»).	• Проект ГРР
7	Разработка проекта организации зоны (в составе трех поясов) санитарной охраны проектируемого водозабора с обоснованием (при необходимости) сокращения первого пояса в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 (далее « проект ЗСО № 1 »).	• Проект ЗСО № 1
8	Подача проекта ЗСО № 1 на экспертизу в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области»; сопровождение получения заключения. Примечание: оплата 1 экспертизы включена в стоимость работ.	• Экспертное заключение
9	Подача проекта ЗСО № 1 на согласование в Роспотребнадзор; сопровождение получения заключения.	• Санитарно-эпидемиологическое заключение
10	Комплектование и подача пакета документов в Министерство экологии и природопользования Московской области на получение права пользования участком недр и оформление лицензии для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод и их добычи; сопровождение получения лицензии.	• Лицензия на пользование недрами
11	Подача проекта ГРР на государственную геологическую экспертизу в ФГКУ «Росгеолэкспертиза»; сопровождение получения заключения.	• Экспертное заключение
12	Внесение сведений в государственный реестр работ по геологическому изучению недр.	• Гос. регистрационный номер работ
Срок выполнения этапа 1:		8 мес.

Этап 2. Работы после бурения скважины.		
13	Выполнение геофизических исследований скважины (гамма-каротаж, электрокаротаж, кавернометрия, резистивиметрия, видеокаротаж); подготовка геофизического заключения.	• Заключение
14	Отбор и полный (не менее 50 показателей) лабораторный анализ 1 пробы воды из скважины в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01.	• Протокол
15	Составление учетной карточки скважины.	• Карточка
16	Передача учетной карточки скважины на хранение в ФБУ «ТФГИ по ЦФО».	• Отметка на сопров. письме
17	Составление паспорта скважины.	• Паспорт
18	Оценка запасов подземных вод на основании проекта ГРР, в том числе проведение опытно-фильтрационных работ на водозаборе и камеральных работ по действующим методикам, разработка отчета по оценке запасов подземных вод в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Минприроды РФ от 31.12.2010 г. № 569, без прохождения государственной геологической экспертизы отчета, так как планируемый уровень добычи подземных вод менее 100 м ³ /сут (далее «отчет по ОЗПВ»).	• Отчет по ОЗПВ
Срок выполнения этапа 2:		2 мес.

Этап 3. Работы после строительства водозаборного узла и благоустройства площадки.		
19	Разработка проекта организации зоны (в составе трех поясов) санитарной охраны водозабора по фактическому состоянию в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 (далее « проект ЗСО № 2 »).	• Проект ЗСО № 2
20	Подача проекта ЗСО № 2 на экспертизу в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области»; сопровождение получения заключения. Примечание: оплата 1 экспертизы включена в стоимость работ.	• Экспертное заключение
21	Подача проекта ЗСО № 2 на согласование в Роспотребнадзор; сопровождение получения заключения.	• Санитарно-эпидемиологическое заключение
22	Отбор и лабораторный анализ 1 пробы воды (после системы водоподготовки либо дополнительно из скважины) в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01 либо по отдельным показателям.	• Протокол
23	Разработка программы производственного контроля качества воды в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 10 от 06.01.2015 г. (далее «Программа»).	• Программа
24	Подача Программы на согласование в Роспотребнадзор; сопровождение согласования Программы.	• Отметка о согласовании
25	Комплектование и подача пакета документов в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области» на получение экспертного заключения о соответствии водного объекта санитарным правилам для использования в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; сопровождение получения заключения. Примечание: оплата 1 экспертизы включена в стоимость работ.	• Экспертное заключение
26	Комплектование и подача пакета документов в Роспотребнадзор на оформление санитарно-эпидемиологического заключения на использование водного объекта в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; сопровождение получения заключения.	• Санитарно-эпидемиологическое заключение
Срок выполнения этапа 3:		5 мес.

Этап 4. Внесение изменений в лицензию.		
27	Комплектование и подача пакета документов в Министерство экологии и природопользования Московской области на внесение необходимых изменений в Условия пользования недрами лицензии (в части установления границ горного отвода, качества подземных вод); сопровождение внесения изменений.	• Лицензия на пользование недрами со внесенными изменениями
Срок выполнения этапа 4:		3 мес.

Разъяснения:

- Проект ЗСО № 1 (на этапе до бурения скважины) разрабатывается с целью согласования с санитарными госорганами места размещения скважины – согласно требованиям пункта 1 (об общих положениях) СанПиН 2.1.4.1110-02.
- Проект ЗСО № 2 (после бурения скважины) необходим для получения санитарно-эпидемиологического заключения на использование водного объекта в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.
- Только после внесения изменений в Условия пользования недрами недропользователь будет иметь право добывать подземные воды – это обязательное требование Министерства экологии и природопользования Московской области.

Срок выполнения работ (все 4 этапа): 18 месяцев.

Цена работ (все 4 этапа):

1 276 864 руб., НДС не облагается, – если договор с ИП Николаев Л.А.

или

1 532 237 руб., с учетом НДС 20%, – если договор с ООО «Геодин»

Безналичный расчет.

Одинаковый результат работ (разница между ИП и ООО только в цене).

Свидетельства СРО в наличии.

Порядок оплаты: аванс 20 % от общей суммы + платежи по факту завершения работ.

Госпошлины (оплачивает недропользователь дополнительно):

- 7 500 руб. – за оформление лицензии;
- 10 000 руб. – за государственную геологическую экспертизу проекта ГРП.

Контактное лицо для заключения договора:

Леонид, 8-495-114-51-48, 8-926-387-51-65, info@geodin.ru

Также компания «Геодин» выполняет (не включено в настоящее коммерческое предложение):

бурение скважин на воду, строительные, монтажные, пуско-наладочные, проектно-изыскательские работы по ВЗУ (павильон, резервуары, система водоподготовки и т.д.), мониторинг подземных вод с отчетностью.