

Руководителю предприятия  
 Председателю товарищества

**Коммерческое предложение «Под ключ» № 5**  
 от 15 января 2021 г.

**Параметры объекта:**

- Недропользователь: юридическое лицо (ООО, ПАО, АО... ТСЖ, ТСН, кроме садоводческих), ИП, либо СНТ, СНТСН, СТСН..., но водой из скважины снабжается более чем 1 садоводческое товарищество (и Заказчиком ставится задача, чтобы в лицензии и прочей документации перечислялись все товарищества, а не 1, на чьей территории расположена скважина). **Коммерческое предложение на лицензирование скважины для 1 садоводческого товарищества размещено по ссылке: [geodin.ru/kp-5-snt.pdf](http://geodin.ru/kp-5-snt.pdf)**
- Адрес: любой район Московской области.
- Объем добычи подземных вод: **менее 100** м<sup>3</sup>/сут. Подземные воды: пресные. Глубина скважин: менее 250 м.
- Количество скважин: 1 или 2. Вблизи отсутствуют другие скважины.
- Скважины существующие (пробуренные). Если ваша организация только планирует бурение, то ознакомьтесь с коммерческим предложением по ссылке: [geodin.ru/kp-1.pdf](http://geodin.ru/kp-1.pdf)

**Комплекс работ:**

№ работ	Наименование работ	Результат работ
1	Гидрогеологическое обследование водозабора, в том числе выполнение откачки из скважины с замерами уровня подземных вод, снятие GPS-координат скважины и угловых точек участка недр; составление акта обследования; подготовка заключения о гидрогеологических условиях участка недр с характеристикой водозабора.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Акт обследования</li> <li>• Журнал откачки</li> <li>• Заключение</li> </ul>
2	Составление учетной карточки скважины, передача карточки на хранение в ФБУ «ТФГИ по Центральному федеральному округу».	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Карточка</b></li> <li>• Отметка на сопров. письме</li> </ul>
3	Расчет (составление баланса) водопотребления и водоотведения.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Расчет</li> </ul>
4	Составление схемы расположения участка недр масштаба 1:2500-1:5000.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Схема</li> </ul>
5	Разработка <b>отчета по оценке запасов подземных вод</b> (для обоснования возможности добычи подземных вод в заявленном объеме на участке недр, испрашиваемом в пользование) без прохождения государственной геологической экспертизы отчета, так как планируемый уровень добычи подземных вод менее 100 м <sup>3</sup> /сут.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Отчет в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Минприроды РФ от 31.12.2010 г. № 569</li> </ul>
6	Разработка проекта организации зоны (в составе трех поясов) санитарной охраны водозабора с обоснованием <b>сокращения первого пояса</b> в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 (далее «проект ЗСО»).	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Проект ЗСО</li> </ul>
7	Подача проекта ЗСО на экспертизу в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области»; сопровождение, получение и передача Заказчику экспертного заключения.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Экспертное заключение</li> </ul>
8	Подача проекта ЗСО на согласование в Роспотребнадзор; сопровождение, получение и передача Заказчику санитарно-эпидемиологического заключения на проект ЗСО.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Санитарно-эпидемиологическое заключение</li> </ul>
9	Разработка программы производственного контроля качества воды в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 10 от 06.01.2015 г. (далее «Программа»).	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Программа</li> </ul>
10	Подача Программы на согласование в Роспотребнадзор; сопровождение согласования Программы.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Отметка о согласовании</li> </ul>
11	Комплектование и подача пакета документов в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области» на получение экспертного заключения о соответствии водного объекта санитарным правилам для	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Экспертное заключение</li> </ul>

	использования в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; сопровождение, получение и передача Заказчику экспертного заключения.	
12	Комплектование и подача пакета документов в Роспотребнадзор на оформление санитарно-эпидемиологического заключения на <b>использование водного объекта</b> в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; сопровождение, получение и передача Заказчику санитарно-эпидемиологического заключения.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Санитарно-эпидемиологическое заключение</li> </ul>
13	Комплектование и подача пакета документов в Министерство экологии и природопользования Московской области на получение права пользования участком недр и оформление <b>лицензии для добычи подземных вод</b> ; сопровождение, получение и передача Заказчику лицензии на пользование недрами.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Лицензия на пользование недрами</li> </ul>
14	Выполнение кадастровых работ для утверждения проекта ЗСО (установления зоны санитарной охраны).	<ul style="list-style-type: none"> <li>Текстовое и графическое описание местоположения границ поясов ЗСО с перечнем координат характерных точек</li> </ul>
15	Подача проекта ЗСО на <b>утверждение</b> (установление зон санитарной охраны) в Министерство экологии и природопользования Московской области; сопровождение получения распоряжения на проект ЗСО.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области</li> </ul>
16	Комплектование и подача пакета документов в Министерство экологии и природопользования Московской области на внесение необходимых изменений в Условия пользования недрами (в части указания границ первого пояса ЗСО); сопровождение внесения изменений.	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Лицензия на пользование недрами со внесенными изменениями</b></li> </ul>

**Срок выполнения работ:** 368 рабочих дней.

**Цена работ, без НДС:**

для 1 скважины: **972672** руб.

для 2 скважин: **1089387** руб. (в случае расположения скважин на 1 площадке с единым первым поясом ЗСО)

Возможно заключение договора с ИП Николаев Л.А. ИНН 503808937690 (цена без НДС) или с ООО «Геодин» ИНН 7714712983 (к указанной цене + НДС 20 %); оплата на расчетный счет; имеются допуски СРО к работам; одинаковый результат работ.

**Порядок оплаты:** аванс 25 % от общей суммы + поэтапные платежи.

Заказчик отдельно оплачивает:

- лабораторные анализы проб воды в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01;
- услуги ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области» по экспертизе, обследованию;
- госпошлина за оформление лицензии;
- при необходимости: оформление скважин в собственность с сопутствующими расходами;
- при необходимости: установка требуемого оборудования, ограждения по периметру первого пояса ЗСО.

**Дополнительные работы** (включаем в договор при отсутствии у Заказчика надлежащего паспорта скважины)

№ работ	Наименование работ	Результат работ
1	Геофизические исследования в освобожденной от водоподъемного оборудования скважине (гамма-каротаж, электрокаротаж, кавернометрия, резистивиметрия, видеокаротаж); подготовка заключения по результатам геофизических исследований.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Геофизическое заключение и каротажная диаграмма</li> </ul>
2	Составление паспорта скважины (в соответствии с СП 11-108-98).	<ul style="list-style-type: none"> <li>Паспорт скважины</li> </ul>

Цена дополнительных работ по 1 скважине, без НДС: **78765** руб. (без учета демонтажа-монтажа).

**Контактное лицо**

Николаев Леонид Александрович, тел. стационарный 8-495-114-51-48, тел. мобильный 8-926-387-51-65  
эл. почта [info@geodin.ru](mailto:info@geodin.ru), [1481769@mail.ru](mailto:1481769@mail.ru), сайт [geodin.ru](http://geodin.ru)

### Краткая справка о компании «Геодин»

Руководитель компании «Геодин» – генеральный директор ООО «Геодин» **Николаев Александр Петрович**, гидрогеолог, выпускник МГУ имени М.В. Ломоносова, основатель Общероссийской общественной организации «Российский союз гидрогеологов». Главный гидрогеолог – **Николаева Людмила Константиновна**, выпускник МГУ имени М.В. Ломоносова. Главный геолог – **Константинов Петр Сергеевич**, выпускник МГУ имени М.В. Ломоносова, кандидат геолого-минералогических наук.

Компания «Геодин» работает в сфере недропользования с момента создания в **2007** году. За время деятельности мы разработали сотни проектов (на оценку запасов подземных вод, на бурение, проекты геологоразведочных работ, зон санитарной охраны, разработки месторождений подземных вод, геофизические заключения и паспорта скважин), а также оформили для наших Заказчиков:

- ✓ Более **170** лицензий на пользование недрами.
- ✓ Более **240** санитарно-эпидемиологических заключений.

Принципы компании «Геодин»: Прозрачность, Порядочность, Ответственность.

### Порядок начала работы

**1 шаг** Сообщите по телефону 8-926-387-51-65 (Леонид) или на электронную почту [info@geodin.ru](mailto:info@geodin.ru)

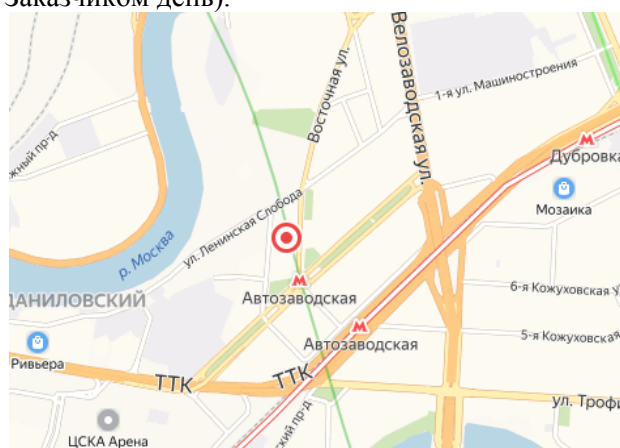
- **имеется ли паспорт скважины;**
  - Если паспорт скважины имеется, то просьба прислать на электронную почту цветной скан (с разрешением сканирования 300 dpi) всех страниц паспорта скважины (желательно одним многостраничным файлом в PDF формате) для предварительной оценки пригодности паспорта скважины для подачи в Министерство экологии и природопользования Московской области.
  - Если отсканировать паспорт скважины нет возможности, то сфотографируйте все страницы и направьте фотографии по WhatsApp (тел. 8-926-387-51-65).
- **≈ глубину скважины;**
- **≈ размеры площадки, на которой размещена скважина.**

Далее Вам для ознакомления отправим на электронную почту в формате PDF готовую форму договора. В договор останется только вписать реквизиты Заказчика.

**2 шаг** Примите решение заключить договор, пришлите реквизиты Заказчика

Далее Вам отправим на электронную почту скан подписанного и заверенного печатью договора и счета на аванс. Оригинал договора и счета привезем в день выезда на объект (выезжаем в течение 6 рабочих дней после поступления аванса для гидрогеологического обследования водозабора в согласованный с Заказчиком день).

- Если до оплаты аванса Вам нужен оригинал договора и счета, то сможете подъехать к нам (с *заранее подписанным договором; либо подписать и заверить печатью договор у нас в офисе*) по адресу: г. Москва, ст. метро Автозаводская (в 40 метрах), ул. Мастеркова, д. 4, этаж 15.



**3 шаг** Оплатите счет на аванс (в течение 1 месяца с даты выставления счета)

На следующий рабочий день после поступления аванса на р/с приступаем к работе.