Руководителю предприятия
Председателю товарищества

Коммерческое предложение № 7
от 1 июля 2025 г.

Параметры объекта:

- Недропользователь: юридическое лицо (ООО, ПАО, АО... ТСЖ, ТСН... кроме СНТ), на которое не распространяются федеральные законы в сфере закупок 44-ФЗ, 223-ФЗ.
- Объем добычи подземных вод: 501–999 $м^3$/сут. Подземные воды: пресные. Глубина скважин: до 250 м.
- Количество скважин: 1 или 2. Вблизи отсутствуют другие скважины.
- Скважины существующие. Если Вы только планируете бурение, то ознакомьтесь с коммерческим предложением по ссылке: geodin.ru/kp-4.pdf

Комплекс работ по скважинам в Московской области:

№ работ	Наименование работ	Результат работ
1	Гидрогеологическое обследование водозабора (выполнение откачки из скважины с замерами уровня подземных вод, составление акта обследования); подготовка заключения о гидрогеологических условиях участка недр с характеристикой водозабора.	• Акт обследования • Журнал откачки • Заключение
2	Геодезические работы в первом поясе зоны санитарной охраны (ЗСО) водозабора, а именно: снятие координат устья скважины и угловых точек границы первого пояса ЗСО (а также башни, павильона и т.п.) в местной системе координат (X, Y) и в географической системе координат (широта, долгота).	• Координаты (на схеме)
3	Составление учетной карточки скважины, передача карточки на хранение в ФБУ «ТФГИ по Центральному федеральному округу».	• Карточка • Отметка на сопров. письме
4	Расчет (составление баланса) водопотребления и водоотведения.	• Расчет
5	Составление схемы расположения участка недр.	• Схема
6	Комплектование и подача пакета документов в Центрнедра на оформление лицензии на пользование недрами для геологического изучения, разведки и добычи подземных вод; сопровождение получения лицензии. **Добывать подземные воды можно будет только после завершения работы № 21 данного коммерческого предложения!**	• **Лицензия на пользование недрами** На текущий момент в Центрнедра выдают лицензии сроком действия **5 лет**
7	Разработка проекта на проведение работ по геологическому изучению в целях поисков и оценки подземных вод (*синонимы*: проект геологоразведочных работ, проект на проведение работ по оценке запасов подземных вод) в соответствии с правилами, утвержденными приказом Минприроды РФ от 14.06.2016 г. № 352 (далее «проект ГРР»).	• Проект ГРР
8	Подача проекта ГРР на государственную геологическую экспертизу в ФГКУ «Росгеолэкспертиза»; сопровождение получения заключения.	• Экспертное заключение
9	Внесение сведений в государственный реестр работ по геологическому изучению недр.	• Гос. регистрационный номер работ
10	**Оценка запасов подземных вод**, разработка отчета по оценке запасов подземных вод в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Минприроды РФ от 31.12.2010 г. № 569 (далее «отчет по ОЗПВ»).	• Отчет по ОЗПВ
11	Подача отчета по ОЗПВ на государственную геологическую экспертизу в ФБУ «ГКЗ»; сопровождение получения протокола об утверждении запасов подземных вод.	• Протокол заседания
12	Комплектование и передача документации по оценке запасов подземных вод на хранение в государственные геологические фонды.	• Справка

13	Разработка проекта организации зоны (в составе трех поясов) санитарной охраны водозабора с обоснованием **сокращения первого пояса** в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 (далее «проект ЗСО»).	• Проект ЗСО
14	Подача проекта ЗСО на экспертизу в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области»; сопровождение получения заключения.	• Экспертное заключение
15	Подача проекта ЗСО на согласование в Роспотребнадзор; сопровождение получения заключения.	• Санитарно-эпидемиологическое заключение
16	Разработка программы производственного контроля качества воды в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 10 от 06.01.2015 г. (далее «Программа»).	• Программа
17	Подача Программы на согласование в Роспотребнадзор; сопровождение согласования Программы.	• Отметка о согласовании
18	Комплектование и подача пакета документов в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области» на получение экспертного заключения о соответствии водного объекта санитарным правилам для использования в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; сопровождение получения заключения.	• Экспертное заключение
19	Комплектование и подача пакета документов в Роспотребнадзор на оформление санитарно-эпидемиологического заключения на **использование водного объекта** в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; сопровождение получения заключения.	• Санитарно-эпидемиологическое заключение
20	Разработка проекта водозабора (технический проект разработки месторождения подземных вод) в соответствии с требованиями, утвержденными Приказом Минприроды РФ от 27.10.2010 г. № 463.	• **Проект водозабора**
21	Подача проекта водозабора на согласование в Центрнедра; сопровождение согласования проекта водозабора.	• Протокол заседания
22	Выполнение кадастровых работ для утверждения проекта ЗСО (установления зоны санитарной охраны).	• Текстовое и графическое описание местоположения границ поясов ЗСО с перечнем координат характерных точек
23	Подача проекта ЗСО на утверждение (**установление зон санитарной охраны**) в Министерство экологии и природопользования Московской области; сопровождение получения распоряжения на проект ЗСО.	• Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области
24	Подготовка гидрогеологического заключения с учетом текущего состояния изученности.	• Заключение
25	Комплектование и подача пакета документов в Центрнедра на продление срока действия лицензии на пользование недрами; сопровождение получения изменений к лицензии о продлении срока действия.	• **Продленная (до 25 лет) лицензия на пользование недрами**

Срок выполнения работ: 505 рабочих дней.

Цена работ, без НДС:

для 1 (Одной) скважины: **2 298 450** руб.
для 2 (Двух) скважин: **2 528 295** руб. (при расположении скважин на 1 площадке и эксплуатации 1 водоносного горизонта)

Возможно заключение договора с ИП Николаев Л.А. ИНН 503808937690 (цена без НДС) или с ООО «Геодин» ИНН 7714712983 (к указанной цене + НДС 20 %); оплата на расчетный счет; имеются допуски СРО к работам; одинаковый результат работ.

Порядок оплаты: аванс 20 % от общей суммы + поэтапные платежи.

Заказчик отдельно оплачивает:

- лабораторные анализы проб воды;
- услуги ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области» по экспертизам, обследованию;
- госпошлина за оформление лицензии;
- госпошлина за экспертизу проекта ГРР;
- госпошлина за экспертизу отчета по ОЗПВ;
- госпошлина за продление лицензии;
- при необходимости: установка требуемого оборудования, ограждения по периметру первого пояса ЗСО.

Дополнительные работы (включаем в договор при отсутствии у Заказчика надлежащего паспорта скважины)

№ работ	Наименование работ	Результат работ
26	Геофизические исследования в освобожденной от водоподъемного оборудования скважине (гамма-каротаж, электрокаротаж, кавернометрия, резистивиметрия, видеокаротаж); подготовка заключения по результатам геофизических исследований.	• Геофизическое заключение и каротажная диаграмма
27	Составление паспорта скважины (в соответствии с СП 11-108-98).	• Паспорт скважины

Цена дополнительных работ по 1 скважине, без НДС: **112 350** руб. (без учета демонтажа-монтажа насоса).
Если скважин 2, то х 2 к цене доп. работ.

Наши контакты

Стационарный телефон: +7 (495) 909-51-48

Мобильный телефон, WhatsApp: +7 (926) 387-51-65, Николаев Леонид Александрович

Электронная почта: info@geodin.ru

Офис «Геодин»: г. Москва, ул. Мастеркова, д. 4, этаж 15